



COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO

Provincia di Brindisi

Piazza G. Falcone - 72027 - SAN PIETRO VERNOTICO (BR) - Tel. 0831.654741 Fax: 0831.653763

<http://www.spv.br.it>

e-mail: ufficiotecnico@spv.br.it

BANDO-DISCIPLINARE DI GARA

mediante Procedura Aperta (Appalto Integrato)

pubblicato integralmente sul profilo del committente nel sito: www.spv.br.it
(sotto il canale di accesso "Bandi di gara")

tipologia di contratto: redazione progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori
(art. 53, comma 2, let. b), del decreto legislativo n. 163 del 2006)
procedura: aperta (art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006)
criterio: offerta economicamente più vantaggiosa (articolo 83 decreto legislativo n. 163 del 2006)

PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI:

"SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA DEL COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO - SORVEGLIARE IL TERRITORIO"

PON Sicurezza: "Programma Operativo Nazionale FESR "Sicurezza per lo Sviluppo"
Obiettivo Convergenza 2007-2013"

CUP (Codice Unico di Progetto): *H53B11000370007* CIG (Codice Identificativo Gara): *4503180DAE*

1) DATI GENERALI:

STAZIONE APPALTANTE: Comune di San Pietro Vernotico, piazza G. Falcone - 72027 - San Pietro Vernotico (BR)
tel. 0831-654741 - fax 0831.653763 - e-mail: ufficiotecnico@spv.br.it

N.B. Tutte le informazioni relative al presente bando possono essere richieste presso i suddetti punti di contatto.

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Aree urbane pubbliche nel centro abitato di San Pietro Vernotico e di Campo di Mare, meglio descritte a pag. 5 della *Scheda Intervento* approvata con deliberazione di G.C. n. 110 del 27.06.2012 e nel *Capitolato tecnico* predisposto dall'UTC.

LUOGO DELLA GARA: La gara verrà esperita in seduta pubblica il giorno **15.11.2012** alle ore 09.30 (*nove e trenta*), presso la Sala Consiliare - San Pietro Vernotico, piazza Falcone.

TERMINE RICEZIONE delle OFFERTE. Le offerte redatte in lingua italiana dovranno pervenire a pena di esclusione all'indirizzo sopra riportato entro e non oltre le ore **11,00 (undici) del giorno 09.11.2012**, in plico chiuso in modo tale da garantirne l'inviolabilità e la segretezza del contenuto, a mezzo raccomandata del servizio postale *ovvero* posta celere *ovvero* mediante agenzia di recapito postale autorizzata o, ancora, mediante consegna a mano all'ufficio protocollo della Stazione Appaltante. Sul plico, contenente le buste offerta e documenti, dovrà essere riportato oltre il mittente, la seguente dicitura: «NON APRIRE - Gara Sistema di videosorveglianza territoriale - Scadenza ore 11,00 del 09.11.2012».

Per consentire alla Stazione Appaltante di inviare tempestive comunicazioni inerenti la gara è opportuno che il concorrente indichi sul plico un recapito telefonico, il numero di fax e/o l'indirizzo e-mail.



Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione e/o integro in ogni sua parte entro le ore e il giorno fissato come termine ultimo per la presentazione dell'offerta. In tal caso farà fede unicamente il timbro, con indicazione della data e dell'ora d'arrivo, apposti sul plico medesimo dall'Ufficio Protocollo.

Si avvisa che, anche ai sensi e per gli effetti della legge n.241/90 e s.m.i., la Stazione appaltante si riserva la facoltà di pubblicare sul proprio sito web istituzionale avvisi ed informazioni, inerenti la presente gara e relativi alla eventuale necessità di: *integrazioni, revoca parziale o totale, sospensione o rinvio.*

Le risposte ad eventuali quesiti saranno inviate a mezzo fax o PEC al richiedente e disponibili agli atti per chiunque ne sia interessato; in ogni caso i chiarimenti di carattere generale saranno pubblicati sul sito web della S.A., purché pervenuti entro il decimo giorno antecedente il termine di presentazione delle offerte.

Si avverte altresì che, in rapporto al numero di partecipanti ovvero per impegni improvvisi, il Presidente di gara potrà disporre una sospensione delle operazioni di gara, con prosieguo nella stessa giornata fissata per la procedura, ovvero in altra data. Non verrà, in ogni caso, operata alcuna sospensione durante la fase di apertura dei plichi contenenti l'offerta economica.

IMPORTO a BASE di GARA. L'importo complessivo dell'appalto è di € 294'545,45 (IVA esclusa), di cui:

a) € 285'965,45 per lavori soggetti a ribasso;

b) € 8'580,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

oltre ad:

c) € 1'500,00 quale corrispettivo per la redazione del progetto definitivo-esecutivo (unico livello) (somme soggette a ribasso comprensive di tutte le spese necessarie e con la sola esclusione di oneri previdenziali ed IVA come per legge).

2. BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la redazione del progetto definitivo-esecutivo (unico livello) e l'affidamento dei lavori relativi alla realizzazione del Sistema di Videosorveglianza Territoriale, così come meglio specificato negli elaborati costituenti la Scheda progetto di intervento del progetto denominato "Sistema di videosorveglianza del Comune di San Pietro Vernotico - Sorvegliare il territorio" approvato con deliberazione di G.C. n. 90 del 28.05.2012.

Il progetto definitivo-esecutivo, oltre a rispettare tutti i contenuti del progetto ammesso a finanziamento, dovrà essere conforme alle prescrizioni contenute nel *Capitolato Tecnico* predisposto dall'UTC.

3. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:

Categoria prevalente: OS19 "Impianti di reti di telecomunicazione e di trasmissione dati" (*) (allegato A del D.P.R. n.207/2010) - Importo lavori nella categoria prevalente (inclusi oneri della sicurezza) pari ad € 294'545,45. Classifica I (fino a 258'000,00 aumentato di un quinto).

(*) [Riguarda la fornitura, il montaggio e la manutenzione o ristrutturazione di impianti di commutazione per reti pubbliche o private, locali o interurbane, di telecomunicazione per telefonia, telex, dati e video su cavi in rame, su cavi in fibra ottica, su mezzi radioelettrici, su satelliti telefonici, radiotelefonici, televisivi e reti di trasmissione dati e simili, qualsiasi sia il loro grado di importanza, completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi, separatamente dalla esecuzione di altri impianti, in opere generali che siano state già realizzate o siano in corso di costruzione].

E' necessario il possesso del patentino di primo grado rilasciato dal Ministero delle Infrastrutture, ai sensi del D.M. n. 314 del 23 maggio 1992 "Disciplina relativa al rilascio alle imprese delle autorizzazioni per l'installazione, il collaudo, l'allacciamento e la manutenzione delle apparecchiature terminali".

4. DURATA DELL'APPALTO - PENALI.

La progettazione definitiva/esecutiva dovrà essere predisposta e trasmessa alla S.A. entro **40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data di ricezione dell'ordine di servizio disposto dal RUP.

I lavori dovranno essere ultimati entro **90 (novanta) giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

E' prevista una penale per eventuali ritardi pari ad € 100,00 per ogni giorno di ritardo.

5. INFORMAZIONI - DOCUMENTAZIONE di gara ed elaborati progettuali.

➤ Presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di San Pietro Vernotico - piazza Falcone - tel. 0831.654748 e 0831.653763, si può prendere visione degli atti ed acquisire ulteriori informazioni relative all'appalto in oggetto. (orario di apertura al pubblico: Lunedì, Mercoledì e Venerdì 9,00-12,00, Martedì e Giovedì 16,00-18,00).

➤ **Non è previsto il sopralluogo assistito in sito.** Qualora il concorrente intenda effettuare il sopralluogo facoltativo, deve rispettare le seguenti modalità:

- il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato C.C.I.A.A. o da attestazione S.O.A., può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto;
- il soggetto che effettua il sopralluogo dovrà concordare con il Responsabile del Procedimento la data e l'ora della visita di sopralluogo, con almeno 5 gg. di anticipo;
- ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo operatore economico



- concorrente;
 - in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario sia già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo può essere effettuato da uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati;
 - in caso di consorzio stabile, consorzio di cooperative o di imprese artigiane, il sopralluogo può essere effettuato a cura del consorzio oppure da un consorziato.
- Il presente bando è visionabile sul sito istituzionale del Comune di San Pietro Vernotico (www.spv.br.it) alla voce "Bandi di gara" e sull'Albo Pretorio *on line* dello stesso Ente.

6. FINANZIAMENTI e PAGAMENTI.

Intervento interamente finanziato con fondi ministeriali (PON FESR "Sicurezza per lo Sviluppo" – Obiettivo convergenza 2007/2013). Al pagamento delle spese sostenute dal soggetto attuatore è delegato il Fondo di Rotazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze previa richiesta di erogazione da parte dell'Ufficio Pagamenti della Segreteria Tecnica del PON subordinata all'esito positivo dei controlli di primo livello. Il pagamento in ogni caso è subordinato alla disponibilità delle risorse nazionali e comunitarie presso il Fondo di Rotazione e quindi l'Amministrazione non potrà essere ritenuta responsabile dei ritardi che potrebbero verificarsi nella liquidazione delle fatture dovuti alla mancata disponibilità delle citate risorse.

Non è prevista alcuna anticipazione. L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera, ogni qual volta l'ammontare dei lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute previste dalle leggi in vigore, comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, raggiunga l'importo di € 100.000,00. Non si applica l'art. 133, comma 1-bis, del D.Lgs. 163/2006 e smi.

E' fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Si precisa che ai sensi dell'art. 118 co.3 del D.lgs n.163/2006 e ss.mm.ii., qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento in favore degli affidatari.

Le spese tecniche per la progettazione definitiva-esecutiva verranno corrisposte direttamente ai progettisti, qualora non appartenenti allo staff tecnico dell'aggiudicatario.

7. TIPOLOGIA DEL CONTRATTO E MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO.

Tipologia ed oggetto del contratto: progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori (art. 53, comma 2, let. b), del decreto legislativo n. 163 del 2006)

Contratto da stipulare a corpe ai sensi di quanto previsto dall'articolo 53, comma 4, del d.lgs.n.163/2006.

8. MODALITA' DI GARA.

L'aggiudicazione verrà effettuata mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.83 del d.lgs.n.163/2006 e s.m.i., con i criteri di seguito indicati:

criteri qualitativi (discrezionali)	ponderazione	criteri quantitativi (vincolati)	ponderazione
1. Caratteristiche funzionali	60 su 100	4. prezzo (ribasso sul prezzo)	15 su 100
2. Servizio di assist. e manutenzione	20 su 100		
3. Addestramento	05 su 100		

a) In particolare, le proposte di varianti migliorative possono riguardare i seguenti elementi:

a.1) **Caratteristiche funzionali** (max 60 punti): modifiche migliorative al layout del sistema, nella salvaguardia degli obiettivi indicati nel *PON Sicurezza per lo Sviluppo – Obiettivo convergenza 2007-2013* e di quanto previsto nella *Scheda Intervento* approvata con deliberazione di G.C. n. 90 del 28.05.2012, con possibile completamento ed integrazione dell'intero sistema di videosorveglianza con opere non previste, la cui realizzazione consentirebbe una maggiore funzionalità dello stesso:

Impianto di videosorveglianza (max 40 punti):

- Qualità e completezza dell'architettura generale del sistema: fino a 10 punti
- Aumento del numero di telecamere: fino a 15 punti
- Miglioramento della qualità delle telecamere: fino a 10 punti
- Eventuali ulteriori integrazioni funzionali e migliorative: fino a 05 punti

Sala di controllo (max 20 punti):

- Qualità e completezza dell'architettura generale: fino a 10 punti
- Qualità e completezza dell'infrastruttura hardware: fino a 10 punti

a.2) **Servizio di assistenza e manutenzione** (max 20 punti): p.e. servizi di assistenza aggiuntivi rispetto a quanto previsto in garanzia, estensione del servizio di assistenza post-garanzia, servizio di manutenzione gratuita, ecc.:

Servizio di assistenza:



[Handwritten signature]



- Modalità e consistenza della proposta di gestione post-garanzia: fino a 10 punti

Servizio di manutenzione:

- Servizio di manutenzione gratuita: fino a 10 punti

a.3) **Addestramento del personale** (max 5 punti): p.e. tipologia e durata dell'addestramento, fornitura manuali cartacei ed elettronici, fornitura di video-corsi per formazione futura senza operatore esterni, supporto al personale post- addestramento, ecc.:

- Completezza e qualità dell'addestramento: fino a 03 punti

- Supporto al personale successivo all'addestramento: fino a 02 punti

b) le suddette proposte di varianti migliorative devono essere illustrate separatamente e ordinatamente, in modo da poter individuare con semplicità ciascun elemento di variante, nel seguente modo:

b.1) **Caratteristiche funzionali:** una relazione descrittiva costituita da non più di 7 (sette) cartelle e non più di 3 (tre) fogli in formato max A3 di elaborati grafici che illustrino le proposte migliorative;

b.2) **Servizio di assistenza e manutenzione:** una relazione descrittiva costituita da non più di 3 (tre) cartelle;

b.3) **Addestramento del personale:** una relazione descrittiva costituita da non più di 3 (tre) cartelle;

La stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente bando di gara (art. 86, comma 2, ed artt. 87 ed 88 del D.Lgs. 163/2006).

Ai sensi dell'art.140 del D.Lgs. n. 163/2006, l'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di *fallimento* dell'appaltatore o di *risoluzione* del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti partecipanti alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta. Si farà in tal caso riferimento alle disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs n. 163/06.

9. SUBAPPALTO:

Secondo le disposizioni dell'art.118 del d.lgs.n.163/2006 e s.m.e.i. L'Amministrazione *non procederà ai pagamenti diretti nei confronti di eventuali subappaltatori o cottimisti.* - [Si veda anche preced. paragrafo FINANZIAMENTI e PAGAMENTI].

In fase di gara, il Presidente, ha la facoltà di ritenere non ammissibile a subappalto istanze che, in merito a lavori o parti di opere da subappaltare, siano formulate in maniera generica o incompleta, come ad esempio nel caso si faccia un generico riferimento ai limiti di legge. (NB La mancata ammissibilità al subappalto si rende necessaria, tra l'altro, in quanto la norma preclude alla Stazione Appaltante di autorizzare un subappalto per il quale non si siano indicati all'atto dell'offerta "i lavori o le parti d'opera che si intendono subappaltare").

Nel caso di Raggruppamenti temporanei o di Consorzi, qualora vi sia divergenza tra le dichiarazioni del Mandatario e quelle della/e mandante/i o comunque del soggetto designato per l'esecuzione (es. consorziata), ai fini del subappalto sarà considerata efficace solo quella del Mandatario.

In fase esecutiva, ai fini della formale autorizzazione al subappalto prevista per legge, sarà comunque verificata la consistenza degli importi e/o delle parti oggetto di subappalto indicati dall'aggiudicatario con quella di progetto.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti singoli o raggruppati secondo quanto previsto dagli articoli 34, 35, 36, 37, 49 e/o 50 (avvalimento) del d.lgs.n.163/2006, in possesso dei requisiti minimi di natura tecnica ed economica indicati nel presente bando. In particolare, oltre all'attestazione SOA per la categoria OS19 è indispensabile il possesso del patentino di primo grado rilasciato dal Ministero delle infrastrutture ai sensi del D.M. n. 314/1992.

E' indispensabile il possesso della qualificazione per la progettazione attestata dalla S.O.A., oppure la presenza di un progettista/i art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis) o h), d.lgs. n. 163 del 2006 associato/i come mandante/i in raggruppamento temporaneo o semplicemente indicato/i per avvalersene ai fini della progettazione definitiva/esecutiva. In ogni caso il progettista/i dovrà/anno essere in possesso dei requisiti necessari e cioè dovrà essere un tecnico in possesso di laurea quinquennale regolarmente abilitato (ingegnere). In ogni caso, i soggetti che firmano il progetto devono possedere e dichiarare l'assenza di cause di esclusione e i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n. 163 del 2006 (rif. All. A.3).

I requisiti di ammissione per il mandatario ed i mandanti dei raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 37 del d.lgs.n.163/2006 sono quelli previsti, per quanto *compatibili* con la presente *procedura*, dallo stesso articolo e dall'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010.

E' consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti o di consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 37 comma 8 del d.lgs.n.163/2006, che siano, pena l'esclusione, in possesso dei requisiti, a seconda della fattispecie, previsti dall'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010. In tale caso la busta documenti, pena l'esclusione, deve contenere una DICHIARAZIONE di impegno sottoscritta da tutti i soggetti costituenti il Raggruppamento Temporaneo

che, in caso di aggiudicazione della gara, i soggetti medesimi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, ai sensi dell'art.37 del d.lgs.n.163/2006.

In detta dichiarazione, in coerenza con il disposto dell'art. 37 comma 13 del d.lgs. n. 163/2006, dovranno altresì, a pena di esclusione, essere indicate le quote percentuali di partecipazione al raggruppamento in relazione alla/e prestazione/i che ciascun soggetto intende eseguire. (Ciò anche al fine di verificare i requisiti soggettivi di partecipazione).

Resta inteso che detta percentuale di esecuzione dei lavori non può essere superiore alla percentuale di qualificazione posseduta da ciascun soggetto costituente il raggruppamento medesimo, così come in caso di R.T.I. di tipo orizzontale ai sensi dell'art. 92 co.2 del D.P.R. n. 207/2010 l'impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria.

Inoltre, in tal caso, l'offerta economica deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i soggetti (siano essi persone fisiche o persone giuridiche) che costituiranno il raggruppamento o il consorzio, a mente dell'art. 37, comma 8, del d.lgs.n.163/2006. (la Stazione appaltante richiede tale adempimento quale minima garanzia di serietà dell'offerta congiunta).

Nel caso di soggetti già raggruppati o di consorzi ordinari di concorrenti è espressamente richiesto, a pena di esclusione, l'atto costitutivo ai sensi dell'art.37 del d.lgs.n.163/2006, in originale o copia resa conforme nei modi di legge, dal quale si evinca il soggetto delegato alla sottoscrizione del relativo contratto d'appalto in caso di aggiudicazione (qualificato come mandatario), cui è stato conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Si ricorda che è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, *lettera b)* (Consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25.6.1909 n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947 n.1577, e successive modificazioni, ed i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8.8.85 n.443), *lettera c)* (consorzi stabili) e *lettera e)* (consorzi ordinari di concorrenti) sono tenuti ad indicare, a pena di esclusione, in sede di istanza di partecipazione, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Al fine di consentire una verifica del rispetto del divieto di contestuale partecipazione alla gara e per uno *snellimento* della procedura, nel caso di consorzi ex art. 34, comma 1, *lettera b)*, ed art. 34, comma 1, *lettera c)*, d.lgs.163/2006, il concorrente è tenuto, a pena di esclusione, a fornire, nella busta documenti, l'elenco aggiornato dei soggetti consorziati (*indicando denominazione e sede legale di ciascuno*). [N.B.: il *fac-simile* di domanda allegato A1 è già predisposto per soddisfare tale adempimento].

Si ricorda che è vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art.37 d.lgs.n.163/2006 è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Ogni consorziato per il quale il consorzio concorre, a pena l'esclusione del consorzio dalla gara, è tenuto a presentare "istanza di ammissione alla gara e dichiarazione unica" secondo il *fac-simile* di cui all'allegato A1 al presente bando, nonché tanti fac-simile allegato A2, in caso ricorra, adeguatamente formulata in relazione alla partecipazione alla gara.

Ai sensi dell'art. 90 - comma 8 del d.lgs.n.163/2006, gli affidatari di incarichi di progettazione non possono partecipare agli appalti o alle concessioni di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, per i quali abbiano svolto la suddetta attività di progettazione; ai medesimi appalti, concessioni di lavori pubblici, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario di incarichi di progettazione. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'articolo 2359 del codice civile. I divieti di cui al presente comma sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerti, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Non possono partecipare alla gara i concorrenti che:

- Si trovano in una delle clausole di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del D.Lgs 163/2006;
- Non siano in regola con la legge 68/1999 "Norme per il diritto al lavoro dei disabili";
- Si siano avvalsi dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001, ovvero qualora il periodo di emersione non si sia concluso alla data di pubblicazione del bando di gara;
- che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso negli ultimi 5 anni grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stessa stazione appaltante che bandisce la gara (p.e.





risoluzione contrattuale per gravi violazioni, abbandono ingiustificato dei lavori, ecc.).

11. CAUZIONE.

La documentazione dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da una cauzione provvisoria, come prevista dall'art.75 del d.lgs.n.163/2006 dell'importo, non inferiore ad €. 5.920,91 e cioè pari al 2% dell'importo dell'appalto indicato nel presente bando (lavori e progettazione), compresi gli oneri della sicurezza, al netto di IVA e oneri previdenziali di progettazione.

Detta cauzione provvisoria, a pena di esclusione, deve essere conforme alle prescrizioni di cui all'art.75 del d.lgs. n.163/2006 e s.m.e.i. Non è ammessa la modalità in contanti per problemi di gestione del denaro dei concorrenti. Pertanto, detta cauzione provvisoria può essere costituita a scelta dell'offerente in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende autorizzate a titolo di pegno a favore della S.A.

La fideiussione, sempre a scelta dell'offerente, può essere bancaria ovvero assicurativa *ovvero rilasciata da intermediari finanziari*, iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze (già Ministero del Tesoro e della Programmazione Economica).

Così come previsto dall'articolo 75 del Codice, la garanzia dovrà:

- a) avere validità per almeno a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta,
- b) prevedere espressamente la rinuncia da parte dell'obbligato in solido con il debitore principale al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- c) prevedere l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- d) contenere la dichiarazione con la quale il fideiussore si impegna a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art.113 del D.Lgs. n.163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
- e) prevedere la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 (scadenza dell'obbligazione principale), comma 2, del C.C.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento (50%) per i concorrenti (operatori economici) in possesso della certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 3, lettera mm), del D.P.R. n. 207/2010, in corso di validità. Per fruire di tale beneficio, il concorrente deve, a pena di esclusione, segnalare nella documentazione amministrativa, il possesso del requisito e deve documentare lo stesso, in lingua italiana, nei modi prescritti dalle norme vigenti.

In caso di soggetti raggruppati (Raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, o di G.E.I.E.) non ancora formalmente costituiti la cauzione, a pena di esclusione, deve essere intestata a tutti i concorrenti *raggruppati*. *(la Stazione appaltante richiede tale adempimento quale minima garanzia di serietà dell'offerta congiunta).*

N.B. – Per i contratti fidejussori ed assicurativi potranno essere utilizzati gli schemi di polizza tipo approvati con Decreto Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004, n.123 (art.1 - commi 1 e 3), purché integrati con le clausole previste nel presente bando e all'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006.

E' consentito prestare cauzione provvisoria sia nella precedente formulazione (più articolata), sia in forma semplificata - purché integrati con le clausole previste nel presente bando e all'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006 - (secondo le schede tecniche approvate con il D.M. n.123/2004 preferibilmente complete della seguente dicitura: *la presente scheda tecnica costituisce parte integrante dello schema tipo 1.1. di cui al Decreto Ministero 12 marzo 2004, n.123 e riporta i dati e le informazioni necessarie all'attivazione della garanzia fidejussoria di cui al citato schema tipo; la sua sottoscrizione costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni previste nello schema tipo).*

E' consentito altresì allegare appendici alle polizze o alle suddette schede tecniche al fine di contenere tutte le condizioni per la cauzione provvisoria previste dal bando e dall'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006.

Si avverte che la cauzione provvisoria verrà restituita, su richiesta del concorrente, successivamente all'aggiudicazione definitiva al Titolare o suo delegato, esclusivamente presso l'U.T.C., ovvero spedita qualora si accluda nella busta documenti apposta busta preaffrancata e precompilata.

12. MODALITA' DI REDAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTAZIONE DA ESIBIRE.

Per la partecipazione alla gara *l'operatore economico* interessato dovrà far pervenire entro i termini ed all'indirizzo suindicati in unico plico debitamente chiuso in modo da garantirne la inviolabilità e la segretezza del contenuto e controfirmato sui lembi, pena l'esclusione dalla gara, quanto segue :

A) BUSTA DOCUMENTI: chiusa, in modo da garantirne la inviolabilità e la segretezza del contenuto e controfirmata sui lembi di chiusura, su cui, oltre al mittente, dovrà essere apposta la seguente dicitura : "Busta documenti" e contenente, a pena di esclusione:

1. **ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE UNICA** secondo il *modello* All. A.1 allegato al presente bando, ovvero, a pena di esclusione, tutte le stesse informazioni e dichiarazioni ivi contenute qualora non si utilizzi lo stesso allegato;
2. **DICHIARAZIONE**, secondo il fac-simile All. A.2 allegato al presente bando (qualora ne ricorrano le condizioni),

ovvero tutte le stesse informazioni e dichiarazioni ivi contenute (le quali sono tutte previste a pena di esclusione come per l'allegato A.1);

3. **DICHIARAZIONE** dei Progettisti, secondo il fac-simile All. A.3 allegato al presente bando, ovvero tutte le stesse informazioni e dichiarazioni ivi contenute (le quali sono tutte previste a pena di esclusione come per l'allegato A.1);
4. **PROVA DELL'AVVENUTO PAGAMENTO** DI €. 20,00, secondo le istruzioni operative – relative all'applicazione della deliberazione AVCP del 21 dicembre 2011 (Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2012) – pubblicate sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture disponibili al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html> in favore dell'Autorità sui Contratti Pubblici;
5. **CAUZIONE PROVVISORIA** secondo le prescrizioni innanzi descritte;
6. **LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE** attestante i requisiti generali, economici-finanziari e tecnico-organizzativi dell'impresa:
 - a) **attestazione SOA** nella categoria OS19, in classifica I. Si precisa che la mancata produzione dell'attestazione SOA non comporta l'esclusione dalla gara in quanto è prevista l'autocertificazione alla lettera q) di pag. 4 dell'allegato A.1, ma si rende utile per la S.A. nel procedimento della presente gara;
 - b) **patentino** di primo grado rilasciato dal Ministero delle Infrastrutture, ai sensi del D.M. n. 314 del 23 maggio 1992 "Disciplina relativa al rilascio alle imprese delle autorizzazioni per l'installazione, il collaudo, l'allacciamento e la manutenzione delle apparecchiature terminali". Non comporta l'esclusione dalla gara in quanto è prevista l'autocertificazione alla lettera r) di pag. 4 dell'allegato A.1, ma si rende utile per la S.A. nel procedimento della presente gara;
7. eventuale documentazione richiesta, a seconda dei casi di partecipazione alla gara, nei modi previsti dal d.lgs.n.163/2006 e comunque quelli ai sensi degli articoli 37 e/o 49 e/o 50 d.lgs.n.163/06 e dagli articoli da 92 a 94 del D.P.R n.207/2010 (ad esempio: - mandato congiunto conferito al mandatario e sottoscritto da tutti i soggetti da raggruppare; - dichiarazione secondo il fac simile allegato A.1 – ed eventuale A.2, resa ai sensi del d.P.R..n.445/2000 da ogni consorziata designata per l'esecuzione dei lavori; documentazione prevista dall'art.49 e/o 50 d.lgs.163/06 in caso di avvalimento; dichiarazioni previste dall'art. 38, comma 2, ultimo periodo del D.Lgs. 163/2006, ecc.);
8. eventuale ulteriore documentazione: (a discrezione del concorrente e non a pena di esclusione).

B) BUSTA OFFERTA TECNICA, a pena di esclusione, chiusa in modo da garantirne la inviolabilità e la segretezza del contenuto e controfirmata sui lembi di chiusura con riportato oltre il nominativo del soggetto concorrente la dicitura "Busta offerta tecnica". Tale busta dovrà contenere, le proposte di varianti migliorative relative agli elementi di valutazione di cui ai primi 5 punti della tabella riportata al precedente punto 8). Le varianti devono essere contenute nei limiti stabiliti dal presente bando di gara e non possono comportare aumento della spesa prevista nella scheda progetto di approvazione ministeriale. Le varianti dovranno essere, inoltre, conformi alle prescrizioni contenute nel *Capitolato Tecnico* predisposto dall'UTC. In assenza di proposte migliorative relative ad uno o più d'uno dei predetti elementi o nel caso del superamento dei limiti di cui al precedente periodo, agli stessi è attribuito il valore "0".

Note in merito alle formalità della documentazione:

- a) per cartelle delle relazioni descrittive si intendono pagine in formato A4 con non più di 40 (quaranta) righe per pagina e con scrittura in corpo non inferiore a 10 (dieci) punti, eventualmente contenenti schemi o diagrammi; per fogli in formato standard si intendono elaborati in formato non inferiore ad A4 e non superiore ad A3 con rappresentazioni in scala o fuori scala elaborate con qualunque tecnica grafica (disegni, schizzi, rendering, fotografie ecc.);
- b) le relazioni devono essere sottoscritte dal progettista su ogni foglio se non rilegate, altrimenti è sufficiente che la sottoscrizione sia effettuata sulla prima pagina (copertina/testata) ed in chiusura sull'ultima pagina; lo stesso dicasi per gli elaborati grafici; le certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti possono essere presentate in fotocopia semplice;
- c) dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica.

C) BUSTA OFFERTA ECONOMICA, a pena di esclusione, chiusa in modo da garantirne la inviolabilità e la segretezza del contenuto e controfirmata sui lembi di chiusura con riportato oltre il nominativo del soggetto concorrente la dicitura "Busta offerta economica". Tale busta dovrà contenere, pena l'esclusione dalla gara, dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, con l'indicazione della misura percentuale unica di ribasso sull'importo dei lavori e della redazione del progetto tecnico posti a base di gara, espressa sia in cifre che in lettere, con un massimo di tre cifre decimali; le cifre decimali oltre la terza non saranno prese in considerazione (ossia come non scritte) nè arrotondate e ciò anche ai fini dell'aggiudicazione definitiva della gara (che pertanto sarà con un massimo di tre cifre decimali). Non sono ammesse offerte pari all'importo a base d'asta, nè in aumento, nè parziali o condizionate. Si precisa che il ribasso offerto si applica esclusivamente all'importo dei lavori posto a base d'asta e non riguarda né si applica all'importo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza.

La suddetta dichiarazione di offerta nella sua scrittura non può presentare abrasioni, né correzioni, che non siano



espressamente confermate e sottoscritte dal legale rappresentante della ditta concorrente, pena l'esclusione dalla gara. In caso di discordanza tra il ribasso percentuale offerto espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuto valido ai fini della gara, quello più vantaggioso per l'Amministrazione appaltante (art. 72 - comma 2 - R.D. n. 827/1924), pertanto al fine di evitare contestazioni interpretative si invitano i concorrenti a scrivere il ribasso con cifre e lettere a stampatello. La suddetta dichiarazione di offerta va regolarizzata agli effetti dell'imposta di bollo.

13. AGGIUDICAZIONE

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida e conveniente per l'Amministrazione. Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogare la data di svolgimento senza che i concorrenti possano accampare alcune pretese a riguardo.

L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa applicando il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato "G" al D.P.R. n. 207 del 2010, con le specificazioni che seguono:

- a) la valutazione dell'offerta tecnica avviene distintamente per ciascuno degli elementi a valutazione di tipo qualitativo e discrezionale dei quali è composta, elencati al precedente punto 8 del presente bando di gara con i numeri 1, 2, 3, 4 e 5;
- a.1) la valutazione di natura qualitativa verrà effettuata attraverso la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie". In particolare, una volta terminati i "confronti a coppie", si sommeranno i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie verranno trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate;
- a.2) in caso di mancata presentazione dell'offerta tecnica, al relativo concorrente è attribuito inderogabilmente il coefficiente "zero" in corrispondenza di tutti gli elementi di valutazione di cui alla precedente lettera a) e l'offerta tecnica non presentata non è oggetto di valutazione;
- a.3) nel caso in cui un'offerta tecnica sia parziale, per la mancata presentazione di proposte di varianti migliorative relativamente ad uno o più d'uno degli elementi di valutazione, al relativo concorrente è attribuito inderogabilmente il coefficiente "zero" in corrispondenza dell'elemento o degli elementi di valutazione non presentati e i relativi elementi non presentati non sono oggetto di valutazione;
- a.4) nel caso un'offerta tecnica o una parte della stessa relativa ad uno o più d'uno degli elementi di valutazione, sia in contrasto con gli adempimenti formali prescritti dal presente disciplinare di gara, troveranno applicazione rispettivamente i precedenti punti a.1) ed a.2), sempre che l'offerta non sia stata esclusa ai sensi del successivo punto 16, let. d.5);
- a.5) qualora le offerte tecniche ammesse siano in numero inferiore a 3 (tre), in luogo del metodo di cui sopra, la commissione giudicatrice esprime un giudizio motivato su ciascun elemento e un giudizio ponderato conclusivo e complessivo su ogni singola offerta nel suo insieme, attribuendo dei coefficienti numerici variabili da zero a uno sulla base del proprio autonomo e libero apprezzamento di discrezionalità tecnica;
- b) la valutazione dell'offerta economica, in base alle offerte di ribasso, avviene attribuendo i relativi coefficienti al ribasso percentuale sul prezzo :
- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara);
 - è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
 - è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;
 - i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:
- $$V(a) i = R_i / R_{max}$$
- dove:
- V(a) i è il coefficiente del ribasso dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;
- R_i è il ribasso dell'offerta in esame;
- R_{max} è il massimo ribasso offerto (più vantaggioso per la Stazione appaltante);
- c) il punteggio dell'elemento (indice di valutazione) è individuato moltiplicando il relativo coefficiente per il peso (ponderazione) previsto dal bando di gara in corrispondenza dell'elemento medesimo;
- d) la graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta di ciascun concorrente, mediante l'applicazione della formula:
- $$C(a) = S n [W_i * V(a) i]$$
- dove:
- C(a) è l'indice di valutazione dell'offerta (a), corrispondente al punteggio in graduatoria;
- n è il numero degli elementi da valutare (nel caso sette) previsti dal bando di gara;
- W_i è il peso attribuito a ciascun elemento (i);
- V(a) i è il coefficiente della prestazione dell'elemento dell'offerta (a) relativo a ciascun elemento (i), variabile da 0 a 1;
- S n è la somma dei prodotti tra i coefficienti e i pesi di ciascun elemento dell'offerta;
- e) offerte anormalmente basse: ai sensi dell'articolo 86, comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006, sono considerate anormalmente basse le offerte in relazione alle quali, all'esito della gara:



 8



e.1) risultino attribuiti contemporaneamente:

- un punteggio relativo al prezzo sia pari o superiore ai 4/5 del punteggio (peso o ponderazione) massimo attribuibile allo stesso elemento prezzo (nel caso di specie pari o superiore a 12 su 100);
- la somma dei punteggi relativi a tutti gli elementi diversi dal prezzo, sia pari o superiore ai 4/5 della somma dei punteggi massimi attribuibili a tutti i predetti elementi (nel caso di specie pari o superiore a 68 su 100);

e.2) oppure appaiano anormalmente basse in base ad elementi specifici rilevati dalla Stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 86, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006;

f) qualora la Stazione appaltante, in relazione alla natura e alla qualità delle offerte rapportate all'esiguità dei ribassi sui prezzi o all'assoluta accettabilità di questi ultimi, ritenga che una o più offerte, seppure ricadenti nella fattispecie di cui alla precedente lettera e), punto e.1), non possano essere considerate anomale, può omettere motivatamente la richiesta di giustificazioni;

In caso di punteggi finali uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924, n. 827 - *(In tale ipotesi verrà predisposto un numero di bigliettini di carta pari al numero di Ditte aventi lo stesso punteggio, su ognuno dei quali verrà riportato il nominativo di una Ditta da sottoporre a sorteggio, ed infine, avendo cura di occultare la parte scritta piegandone i lembi, il Presidente chiamerà un concorrente presente alla seduta di gara, ovvero un testimone, ad estrarre da un contenitore uno dei suddetti bigliettini.*

Il Presidente di gara aggiudicherà i lavori alla ditta migliore offerente fra quelle rimaste in gara con le modalità del presente bando, nonché ai sensi degli artt. nn. 11 e 12 del d.lgs. n. 163/2006.

14. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

Alla data fissata per la procedura aperta, presso la *Sala Consiliare del Comune di San Pietro Vernotico*, il Presidente della Commissione di gara dichiara aperta la gara e procede, dopo l'esclusione di quelli eventualmente pervenuti fuori dei termini o trasmessi con modalità di invio non consentite, all'apertura dei plichi ed all'esame della documentazione contenuta nella "Busta Documenti". Qualora la gara non potesse compiersi nello stesso giorno sarà continuata nei giorni seguenti non festivi.

Sono ammessi ad assistere all'apertura delle buste tutte le imprese partecipanti, ovvero i loro rappresentanti delegati, nella misura max di una persona per ditta. Il Presidente potrà richiedere idonea documentazione per l'identificazione del soggetto rappresentante l'Impresa. Potranno chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni soltanto i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata.

Il Presidente sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non vi siano forme di divieto a partecipare previste dal d.lgs.n.163/2006.

Verranno esclusi dalla gara per violazione del principio della segretezza delle offerte, fatta salva l'applicazione delle ulteriori sanzioni previste per legge, i concorrenti fra i quali esistono situazioni di controllo ai sensi dell'art. 2359 del Cod.Civ. o situazioni di collegamento con altre imprese concorrenti *(salvo che i concorrenti dimostrino che il rapporto di controllo o di collegamento non abbia influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara, come previsto dalla Corte di giustizia delle C.E., sez. IV, 19 maggio 2009, C-538/07).*

La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica. A tal fine, la S.A. valuterà in seduta riservata – ai sensi dell'art.38 comma 2 del D. Lgs n. 163/2006 e del bando – la documentazione eventualmente prodotta e disporrà in merito alla conferma dell'ammissione o all'esclusione dei concorrenti ed alla eventuale successiva formulazione della nuova graduatoria.

Dopo aver aperto i plichi contenenti l'offerta tecnica ed aver elencato la documentazione in essi contenuta, il Presidente procede a chiudere in una busta chiusa e siglata dai componenti della commissione le buste contenenti l'offerta economica ed a dichiarare chiusa la seduta pubblica, invitando i rappresentanti delle ditte ad allontanarsi dal locale.

Esame dell'Offerta tecnica. Successivamente la commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del D.Lgs. n. 163/2006, in una o più sedute riservate, procede, sulla base della documentazione contenuta nelle buste interne della «Offerta tecnica», all'assegnazione dei punteggi con le modalità e i criteri precedentemente elencati (NB in determinate fasi dell'esame la commissione giudicatrice può farsi assistere da soggetti tecnici terzi - esperti nella materia oggetto dell'appalto o esperti in materia di procedure di gara ecc. - che sono ammessi con la sola formula «a domanda risponde» senza possibilità di espressione di giudizi, commenti o altri apprezzamenti sull'oggetto della valutazione). I coefficienti attribuiti a ciascun elemento e i punteggi attribuiti a ciascuna offerta, nonché la conseguente graduatoria provvisoria, sono verbalizzati (NB le schede utilizzate da ciascun commissario per l'attribuzione del giudizio sull'offerta tecnica sono allegate al verbale in forma anonima). Si precisa che, in relazione alla facoltatività della presentazione dell'offerta tecnica o di taluni elementi della stessa offerta tecnica, verranno ammessi tutti gli offerenti senza che sia imposto il raggiungimento di un punteggio minimo.

Apertura della busta interna «Offerta economica» e formazione graduatoria finale. Il soggetto che presiede il seggio

di gara, nel giorno e nell'ora comunicati ai concorrenti ammessi, con almeno 3 (tre) giorni lavorativi di anticipo, procede alla lettura della graduatoria provvisoria di cui al precedente paragrafo, relativa alle offerte tecniche, constatata l'integrità delle buste interne della «Offerta economica» contenenti le offerte a valutazione quantitativa vincolata e procede alla loro apertura e verifica della correttezza formale. In seguito alla lettura dei ribassi espressi, si procederà all'assegnazione dei coefficienti e dei punteggi alle singole offerte, con le modalità e i criteri di cui al presente bando. Effettuata la somma dei punteggi derivanti dall'offerta tecnica e dall'offerta economica (N.B. considerate sempre fino alla terza cifra decimale), ed a seguito del calcolo della somma di anomalia, il Presidente della Commissione di gara dà lettura della graduatoria provvisoria e dei relativi punteggi attribuiti.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'Impresa aggiudicataria, mentre per l'Ente appaltante diventa tale se non quando, a norma di legge - effettuata l'eventuale verifica delle offerte anomale - tutti gli atti inerenti la gara in questione ad esso necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia giuridica e comunque soltanto dopo la stipula del contratto d'appalto.

L'aggiudicatario dovrà confermare, entro e non oltre il termine richiesto, a mezzo di dichiarazione del titolare o del legale rappresentante, resa ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del d.P.R. n.445/2000 e s.m. e i. che consapevole delle responsabilità e sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR n.445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, che non sono intervenute modifiche alla ragione sociale dell'impresa dalle date riportate negli atti di gara esibiti, nonché la permanenza, in capo all'impresa ed ai soggetti tenuti per legge, dei requisiti di ordine generale di cui d.lgs.n.163/2006, e di ordine speciale necessari al rilascio dell'attestazione di qualificazione (*corredata da copia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità*) - inoltre, l'aggiudicatario, qualora non ancora esibita, dovrà trasmettere altresì la documentazione posta a comprova dei requisiti dichiarati. Nel caso di mancata conferma o permanenza dei requisiti si applicano le disposizioni del d.lgs.n.163/2006 e di legge.

La stipula del contratto è comunque subordinata al positivo esito della verifica dei requisiti ed al versamento di quanto dovuto per spese di registrazione, diritti di rogito e marche da bollo. In caso di *Raggruppamento temporaneo di concorrenti, di consorzio ordinario tra concorrenti* o di *avvalimento* è subordinata, altresì, all'esibizione degli atti previsti (*a seconda della fattispecie*) dall'art. da 34 a 38 e/o art.49 e/o 50 del d.lgs.n.163/2006 (es.: atto costitutivo ai sensi di legge, ecc.). Nel caso di Consorzi la documentazione dovrà riferirsi ai sensi di legge anche alla consorziata indicata esecutrice dei lavori.

N.B. L'Amministrazione Comunale di San Pietro Vernotico si riserva la facoltà di verificare, tra le altre, in qualsiasi momento successivo all'apertura della *busta documenti* e della *busta offerta* la regolarità delle *dichiarazioni/documentazioni* rese in gara dalle imprese partecipanti (*contribuzioni, collegamenti, ecc.*) adottando gli opportuni provvedimenti consequenziali. L'Ente si riserva altresì la facoltà di non ammettere alla gara i concorrenti che dovessero risultare iscritti nel casellario informatico dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici *ovvero* in situazioni che comportino l'interdizione dalle gare con le pubbliche amministrazioni.

L'Amministrazione si riserva infine la facoltà di verificare nel suo complesso, attraverso controlli a campione, la moralità e la professionalità del concorrente (*qualunque sia la forma di partecipazione alla gara*) anche tramite la valutazione delle eventuali annotazioni sul Casellario Informatico dei Contratti Pubblici e di escluderlo dalla gara qualora non ritenuto moralmente e professionalmente idoneo. L'Ente, di conseguenza, provvederà alle opportune segnalazioni alle Autorità.

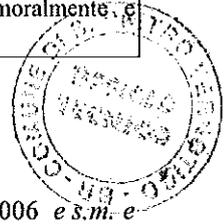
15. ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO IN VIA DEFINITIVA:

L'aggiudicatario in via definitiva è tenuto:

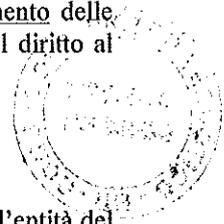
1) a presentare:

- a) Cauzione definitiva da prestarsi nelle forme previste dall'art.113 commi 1, 2, 3, 4 e 5 del d.lgs.n.163/2006 e s.m. e i. che disciplina le garanzie di esecuzione e coperture assicurative. Si fa presente che qualora la ditta aggiudicataria sia munita di una certificazione indicata all'art.40 comma 7 del d.lgs.n.163/2006 usufruisce del beneficio della riduzione al 50% della garanzia in argomento;
 - b) Polizza di assicurazione, ai sensi dell'art.129 comma 1 del d.lgs.n.163/2006, che tenga indenne l'Amministrazione Comunale di San Pietro Vernotico da tutti i rischi di esecuzione dei lavori (CAR) con massimale non inferiore ad €. 295'000,00 e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile (RCT) con massimale non inferiore ad €. 500'000,00 per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori, con validità sino alla data di ultimazione dello stesso;
 - c) Ricevuta del deposito delle spese di contratto, di registro ed accessorie (a carico dell'appaltatore, a norma dell'art.62 del Capitolato Generale di Appalto approvato con D.M. Lavori Pubblici 19 aprile 2000 n.145);
 - d) Polizza assicurativa per responsabilità nella progettazione definitiva/esecutiva, ai sensi dell'art. 111, comma 1, del D.Lgs. 163/2006;
- 2) a dare immediato compimento e *quant'altro* richiesto dall'Amministrazione Comunale per la stipulazione del contratto e per l'avvio dei lavori anche nelle more del perfezionamento del contratto;
- 3) a firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione procederà nei modi di legge;
- 4) a ottemperare a quanto indicato dalla vigente normativa oltre alle prescrizioni del presente bando.

In difetto di quanto sopra, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria ex art. 75 del D.Lgs. 163/2006 ed a nuova aggiudicazione.



La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere all'aggiudicatario idonea documentazione a chiarimento delle posizioni contributive (INPS, INAIL ecc.) nonché all'applicazione della legge 12.03.1999, n.68 (Norme per il diritto al lavoro dei disabili).



16. CAUSE DI ESCLUSIONE

- a) sono escluse, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, le offerte:
- a.1) pervenute dopo il termine perentorio di cui a pag. 1 del presente bando di gara, indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
 - a.2) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione del concorrente; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale è sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo;
 - a.3) il cui plico di invio presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;
- b) sono escluse dopo l'apertura del plico d'invio, senza che si proceda all'apertura delle buste interne, le offerte:
- b.1) mancanti della busta interna dell'offerta economica;
 - b.2) la cui busta interna dell'offerta economica presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;
 - b.3) il cui concorrente non abbia presentato una dichiarazione di impegno, rilasciata da un istituto autorizzato, a rilasciare la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) in caso di aggiudicazione; salvo che tale dichiarazione sia assorbita nella scheda tecnica di cui allo schema tipo 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004;
 - b.4) il cui concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non abbia prodotto l'atto di impegno di cui all'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
 - b.5) carenti della ricevuta del versamento all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.
- c) sono escluse, dopo l'apertura della busta interna contenente l'offerta economica, le offerte:
- c.1) mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzati, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati;
 - c.2) che rechino l'indicazione di offerta economica pari all'importo a base d'appalto, oppure in aumento rispetto a quanto posto a base di gara;
 - c.3) che rechino, in relazione all'indicazione delle offerte percentuali in lettere segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente;
 - c.4) che contengano condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante;
- d) sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:
- d.1) di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile *(salvo che i concorrenti dimostrino che il rapporto di controllo o di collegamento non abbia influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara, come previsto dalla Corte di giustizia delle C.E., sez. IV, 19 maggio 2009, C-538/07)*;
 - d.2) di concorrenti che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
 - d.3) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dal presente disciplinare di gara, ancorché non indicate nel presente elenco;
 - d.4) in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico;
 - d.5) in particolare sono escluse le offerte la cui offerta tecnica contenga proposte di variante che:
 - sub. 1) siano ritenute peggiorative rispetto a quanto previsto dalla scheda progetto d'intervento approvata con deliberazione di G.C. n. 90 del 28.05.2012 o non conformi alle prescrizioni contenute nel *Capitolato Tecnico Tipo* disponibile sul sito del Ministero dell'Interno – Dipartimento di Pubblica Sicurezza.
 - sub. 2) siano in contrasto con la normativa tecnica applicabile all'intervento oggetto della gara o a disposizioni legislative o regolamentari imperative o inderogabili;
 - sub. 4) rendano palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica;
 - d.6) per le quali il progettista associato o incaricato della progettazione definitiva /esecutiva, incorra in una delle cause di esclusione previste per i concorrenti.
- e.) Si precisa, infine (parere n. 80 del 16.05.2012 dell'A.V.C.P.), sotto pena di esclusione dalla gara che:
- L'offerta è irrevocabile nel momento in cui è presentata;
 - L'offerta non può essere ritirata anche se non sia ancora scaduto il termine per la presentazione;
 - L'offerta non può essere sostituita con un'altra in ottemperanza al disposto dell'articolo 11, comma 6 del Codice che prevede il divieto di presentazione di più di un'offerta da parte del concorrente.

f.) Non è consentita l'individuazione e l'associazione di uno stesso progettista da più di un concorrente; in tal caso sono esclusi dalla gara tutti i concorrenti che non abbiano rispettato tale divieto.

17. CONTROVERSIE

Ferma l'applicazione del d.lgs.n.163/2006 e s.m.e.i. è stabilito che le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'Autorità giudiziaria competente, è esclusa la possibilità di deferire le stesse a competenza arbitrale.

18. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Vanina D'ANNA, Responsabile dell'Area 3 - piazza G. Falcone – 73011 SAN PIETRO VERNOTICO (BR)
tel. 0831.654741 - fax- 0831.653763 – e-mail ufficiotecnico@spv.br.it

19. ALTRE INFORMAZIONI.

1. Con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 396 del 04.09.2012 è stata indetta procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto.
2. L'impresa dovrà dichiarare, che non richiederà danni o ristori economici per qualsivoglia motivo nel caso in cui non si dovesse dare corso all'appalto.
3. L'impresa dovrà dichiarare, che non richiederà danni o ristori economici per mancati pagamenti imputabili a ritardi nella erogazione delle somme alla Stazione Appaltante da parte dell'Ente finanziatore.
4. Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del d.lgs.n.163/2006, di cui alla legge n.68/99 nonché quelli oggetto di provvedimenti interdittivi ai sensi del d.lgs. n.81/2008.
5. Ai sensi dell'art. 77 comma 1 del d.lgs n. 163/2006 si evidenzia che, i mezzi di comunicazione prescelti per le comunicazioni e gli scambi di informazioni dalla stazione appaltante all'operatore economico sono, a discrezione della Stazione Appaltante, il fax la PEC ovvero la posta.
6. Ai fini della procedura di gara e della relativa aggiudicazione le indicazioni del BANDO-DISCIPLINARE di gara (categorie dei lavori, e qualifiche, importi, coperture assicurative, ecc.) prevalgono sugli atti progettuali; pertanto saranno considerate inefficaci le eventuali indicazioni non coerenti col presente bando integrale, con i modelli A.1 e A.2 e con il d.lgs.n.163/2006 e s.m.i.
7. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.
8. Ai fini delle specifiche tecniche si evidenzia che, ove negli atti tecnico-amministrativi venga menzionato un determinato marchio o tipo di prodotto da impiegare, deve intendersi "o equivalente". - In ogni caso il Responsabile del Procedimento, previa verifica della *compatibilità e congruità*, potrà espressamente autorizzare l'impiego del prodotto in sostituzione di quello previsto in progetto (capitolato, elenco prezzi, ecc.).
9. Ai fini dell'applicazione dell'art. 49 e/o 50 (avvalimento) del d.lgs.n.163/2006 l'Amministrazione com.le si riserva la facoltà di chiedere idonee garanzie, integrazioni o chiarimenti in merito ai requisiti sia della ditta ausiliaria che della ditta avvalente. Entrambi i soggetti dovranno, a pena esclusione, possedere e dichiarare i requisiti di ordine generale di cui all'allegato A.1 e A.2 (se ricorre) oltre a quanto prescritto dall'art.49 e/o 50 del d.lgs.n.163/2006.
10. L'appalto ha come oggetto principale la redazione del progetto definitivo-esecutivo e l'esecuzione di lavori nel rispetto della scheda progetto oggetto del finanziamento ministeriale e delle prescrizioni contenute nel *Capitolato Tecnico* predisposto dall'UTC, la stipulazione avverrà mediante *contratto a corpo* per scrittura pubblica amministrativa.
11. Come si evince dagli elaborati del progetto l'intervento prevede un insieme di lavorazioni, fra le quali di maggior rilievo: realizzazione impianto di videosorveglianza territoriale. Pertanto, si è individuata, per la prevalenza funzionale delle prestazioni, la Categoria OS19. L'individuazione della categoria prevalente e delle eventuali scorponabili e subappaltabili, come da declaratorie riportate nel d.P.R.n.207/2010, si è resa opportuna in coerenza con la *ratio* dell'art. 40 del d.lgs.n.163/2006 nonché con il sistema di qualificazione ex d.P.R. n.207/2010 che richiede all'appaltatore il possesso di una professionalità qualificata che, nella specie, può riferirsi alle categorie riportate a pag 2, più funzionali e coerenti per la realizzazione dell'intervento in appalto inteso nella sua globalità e complessità. Dette individuazioni risultano in linea con il citato D.P.R. n.207/2010 in ordine alla qualificazione dei soggetti esecutori di lavori pubblici.
12. Ogni informazione relativa al presente bando verrà fornita - ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 163/2006 - entro sei giorni dalla ricezione della domanda, a condizione che quest'ultima sia stata presentata in tempo utile prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte.
13. Qualora nel corso dei lavori dovessero rinvenirsi materiali contenenti *amianto* ovvero altri *rifiuti speciali pericolosi* sarà obbligatorio provvedere alle opportune cautele ed autorizzazioni secondo le norme vigenti in materia. Si precisa altresì che l'eventuale trasporto e conferimento in discarica autorizzata (ad esemp.: impianti di riciclaggio, discarica speciale, discarica provvisoria, ecc.) dei materiali di risulta deve avvenire tramite ditte specializzate ed autorizzate (incluse le macchine impiegate) a seconda della tipologia di rifiuto e nel rispetto delle specifiche disposizioni ambientali e di sicurezza in vigore.
14. Si richiama l'applicazione delle seguenti norme: il d.lgs.n.163/2006 e *succ.modif. e integr.*, il D.P.R. n. 207/2010,



1

R.D.n. 2440/1923 e R.D. n. 827/1924 (i RR.DD. citati per quanto non in contrasto con il presente bando), la legge n.136/2010, l'art.14 del d.lgs.n.81/2008 nonché il d.P.R.n.445/2000 e s.m.e.i. sulla semplificazione amministrativa.

Ogni disposizione del presente bando in contrasto con la vigente normativa in materia deve ritenersi non valida.

15. Si osserva che la manutenzione del *piano stradale* e la segnaletica per l'accessibilità alle aree oggetto dei lavori sono interamente a carico della ditta aggiudicataria e, pertanto, sino al collaudo dei lavori l'Amministrazione Comunale di San Pietro Vernotico resta indenne da qualsiasi richiesta di risarcimento di danni da parte di terzi per eventuali incidenti incorsi durante i lavori. Si dovrà parimenti prestare ogni cautela per la presenza del traffico urbano e pedonale e per la presenza di eventuali accessi privati.
16. Si evidenzia che per quanto concerne le precisazioni sul ribasso espresso sino ad un massimo di tre cifre decimali nonché per quanto concerne la modalità di aggiudicazione e di *calcolo delle medie* che determinano la soglia di esclusione, l'Amministrazione ha inteso predefinire tali elementi nel bando per trasparenza ed esigenze di semplificazione nei calcoli matematici, nella contabilità e coerenza negli arrotondamenti.
17. Ai sensi dell'art. 88, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 la S.A. si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.
18. Qualora l'istanza di ammissione, l'offerta proposta o altro documento soggetto non sia in bollo, verrà trasmesso all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione dell'imposta di bollo.
19. Obbligo di indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per l'invio tempestivo delle comunicazioni (art. 79, comma 5-qui quies del D.Lgs. 163/2006).
20. Il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 sarà limitato alle procedure di gara nonché alle segnalazioni da effettuarsi all'*Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici*, alla *Prefettura* o comunque ad altra *Autorità*. - Si evidenzia che i dati richiesti per la compilazione degli allegati A.1, A.2 ed A.3, inclusi i recapiti telefonici e di fax, sono necessari ad uno snellimento delle procedure di gara, quali, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, per chiarire la documentazione esibita dal concorrente nonché per consentire gli opportuni accertamenti di veridicità delle dichiarazioni (Agenzie, INPS, INAIL, Casse Edili, ecc.) ed, infine, in sede di segnalazioni ad altre Autorità ed Enti competenti.
21. Si preavvisa che, trattandosi fra l'altro di "procedura aperta", indipendentemente dall'esito rivincente dalla aggiudicazione definitiva, l'Amministrazione comunale non procederà ad alcun rimborso o compenso agli operatori economici interessati alla gara (*siano essi aggiudicatari, classificati non aggiudicatari, rinunciatari, esclusi* ovvero *non ammessi perché hanno esibito la documentazione oltre il termine fissato dal bando, ecc.*).
22. Entro e non oltre il termine decadenziale di giorni trenta dalla pubblicazione del bando di gara, quest'ultimo potrà essere impugnato innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia - Sezione di Lecce - via F. Rubichi 23/a.
23. Infine si informa che prima dell'apertura delle offerte l'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare verifiche presso il Casellario Informativo dei Contratti Pubblici, adottando le opportune determinazioni in merito all'ammissione dei concorrenti alla gara. Per effetto di tali verifiche è possibile uno slittamento dell'orario o della data di apertura della gara; in tale ipotesi verrà data comunicazione alle ditte partecipanti (ossia a quelle la cui offerta è pervenuta nel termine di scadenza).
24. Non è stata effettuata preinformazione. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di San Pietro Vernotico in data 27.09.2012.

San Pietro Vernotico, 27.09.2012



IL RESPONSABILE DELL'AREA 3

Arch. *Vanna D'ANNA*

Modelli allegati al presente bando:

A.1 – Istanza e dichiarazione cumulativa del concorrente – Assenza cause di esclusione e requisiti di partecipazione;

A.2 – Dichiarazione personale – Assenza cause di esclusione;

A.3 – Dichiarazione dei progettisti;

Modello per l'offerta economica.