

COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO
Provincia di Brindisi

BANDO DI CONCORSO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ANNO DI RIFERIMENTO 2014

IL SINDACO

Vista la legge 9-12-1998 n.431 che ha istituito il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. del 7-6-1999, pubblicato sulla G.U. n.167 del 19-7-1999;
Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1120 del 19 LUGLIO 2016;
In esecuzione della delibera di G.C. n. 123 del 29/07/2016

RENDE NOTO

E' indetto un concorso annuale per l'assegnazione dei contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.

Gli interessati all'assegnazione dei contributi possono produrre domanda presso il Comune di San Pietro Vernotico, **entro e non oltre il 31 AGOSTO 2016**, pena l'esclusione direttamente all'UFFICIO PROTOCOLLO del Comune o per RACCOMANDATA (farà fede la data del timbro di ricevimento apposto dall'Ufficio Postale).

Le domande di partecipazione al presente bando di concorso debbono essere compilate su appositi moduli, in carta semplice, in distribuzione presso AREA 4 del Comune di San Pietro Vernotico (1° Piano, Stanza n. 26).

REQUISITI PER L'AMMISSIONE AL CONCORSO:

- essere cittadino italiano o cittadino straniero in regola con i permessi di soggiorno;
- essere residente nel Comune di San Pietro Vernotico da almeno 1 (uno) anno;
- essere locatario nel Comune di San Pietro Vernotico, con contratto regolarmente registrato, di un immobile adibito a civile abitazione rientrante in una delle seguenti categorie catastali : A/3 – A/4 – 4/5;
- riguardante un immobile avente superficie utile non superiore ai 95 mq. fatta eccezione per i nuclei familiari composti da almeno 5 persone;
- il contratto deve essere di locazione ad esclusivo uso abitativo;
- essere relativo ad alloggio utilizzato come residenza stabile del nucleo familiare del richiedente, nell'anno di riferimento del rimborso o porzione di esso;
- essere in regola con i pagamenti dei canoni d'affitto mensili;
- non essere già assegnatario di alloggio di E.R.P.;
- il locatore dell'immobile per il quale si richiede il rimborso, non deve avere vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado o di matrimonio con il locatario;
- non saranno ammesse a contributo le domande presentate da lavoratori autonomi, a meno che gli stessi versino in situazione di particolare debolezza sociale (n. 3 figli minorenni a carico, presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenne e/o di soggetto portatore di handicap, nucleo familiare monogenitoriale);
- **la domanda e gli allegati devono essere firmati dal titolare della richiesta del contributo**

Il nucleo familiare del richiedente deve possedere i seguenti requisiti minimi:

- a)- reddito familiare annuo imponibile complessivo, risultante dall'attestazione ISEE, non superiore a due pensioni minime INPS, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14%;
- b)- reddito familiare annuo imponibile complessivo, risultante dall'attestazione ISEE, non superiore a quello determinato dalla Regione Puglia per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P., rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24%.

DOCUMENTAZIONE RICHIESTA:

1. copia del contratto di locazione regolarmente registrato e risultante l'ammontare del canone annuo per l'anno 2014;
 2. copia del modello I.S.E.E. con riferimento redditi anno 2014;
 3. copia del mod.730 o del modello Unico inerente i redditi dell'anno 2014 (se in possesso);
 4. per i cittadini disabili, copia di certificazione rilasciata dalle apposite strutture pubbliche comprovante lo stato di menomazione che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari o superiore al 66%;
 5. per i cittadini extracomunitari residenti nel Comune di San Pietro Vernotico la documentazione attestante la condizione giuridica di permanenza nel nostro Paese (permesso di soggiorno o altro documento provvisorio);
 6. autocertificazione attestante la composizione della famiglia;
 7. fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità.
 8. modulo di autocertificazione.
- per chi dichiara reddito ZERO e/o per i casi in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore all'90%, alla domanda di contributo deve essere allegata:
- attestazione dell'Assistente Sociale da cui risulti che il soggetto fruisce di assistenza dei Servizi Sociali del Comune, oppure
 - dichiarazione relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone, oppure:
nel caso in cui il richiedente dichiara di ricevere sostegno economico da altro soggetto, dovrà allegare:
 - indicazione delle generalità di quest'ultimo, autocertificazione del medesimo che attesti la veridicità del sostegno fornito e copia del modello ISEE o dichiarazione dei redditi anno 2014

LE DOMANDE, PENA ESCLUSIONE, DOVRANNO PERVENIRE NEI MODI E NEI TERMINI INDICATI E DOVRANNO ESSERE COMPILATE CORRETTAMENTE IN OGNI PARTE E CORREDATE DI TUTTA LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA.

San Pietro Vernotico li 29 Luglio 2016

IL SINDACO
Maurizio RENNA